



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
КУЗБАССА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» июля 2026 г. № 144

г. Кемерово

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплоэнерго» в сфере
холодного водоснабжения и водоотведения на территории Осинниковского
городского округа на 2026-2030 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей», постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональная энергетическая комиссия Кузбасса постановляет:

1. Утвердить ООО «Теплоэнерго», ИНН 4214046200, инвестиционную программу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Осинниковского городского округа на 2026-2030 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Кузбасса

Д.В. Малюта

Приложение
к постановлению Региональной
энергетической комиссии Кузбасса
от «30» июля 2026 г. № 144

Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» 652800, Кемеровская область – Кузбасс, Осинниковский городской округ, г. Осинники, ул. Кирова, 2-й переулок, зд. 1/1
Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Кузбасса 650000, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 32
Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Осинниковского городского округа, 652740, Кемеровская область – Кузбасс, г. Осинники, ул. Советская, 17
Наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области-Кузбассу г. Кемерово, пр. Кузнецкий, 56

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. измерения	Значение по годам				
				2026	2027	2028	2029	2030
1. Водоснабжение								
1.1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Бесперебойность централизованных систем водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед. на 1 км	1,889	1,889	1,860	1,860	1,839
1.3	Показатели энергетической эффективности	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	37,9	37,5	37,494	37,478	37,478
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м³	1,292	1,292	1,292	1,292	1,292
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м³	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
2. Водоотведение								
2.1	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоотведения	Значение показателя надежности и бесперебойности водоотведения (удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед. на 1 км	38,304	38,304	36,770	36,700	36,700
2.2	Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (процентов)	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3	Целевые показатели качества обслуживания абонентов	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт*ч/м³	0,975	0,975	0,975	0,975	0,975
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м³	-	-	-	-	-

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, график реализации мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Объем финансирования	Потребность в финансировании по годам, тыс. руб. без НДС					Срок реализации, год
				2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере холодного водоснабжения		65 792,39	0,00	0,00	1 666,67	7 043,79	57 081,93	2028-2030
1.1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и в целях подключения объектов капитального строительства абонентов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1.2	Строительство новых сетей водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1.3	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1.4	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1.5	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов		60 792,39	0,00	0,00	1 666,67	2 043,79	57 081,93	-
1.2.1	Строительство новых сетей водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения		60 792,39	0,00	0,00	1 666,67	2 043,79	57 081,93	-
1.2.2.1	Реконструкция Водовода (ул. Водонасосная, 1а до ВУ-1 ул. Революции, 35, инв. № 1546 (участок от Водозабора № 2 до автодороги), с заменой стальных труб на ПЭ диаметром Ду560 мм, протяженностью 570 м	Кемеровская область–Кузбасс, Осинниковский городской округ, ул. Водонасосная, 1а до ВУ-1 ул. Революции, 35, инв. № 1546 (участок от Водозабора №2 до автодороги)	27 718,39	0,00	0,00	0,00	0,00	27 718,39	2030
1.2.2.2	Реконструкция Водовода (ул. Водонасосная, 1а до ВУ-2 ул. Революции, 35), инв. № 1546 (участок от Водозабора №2 (ул. Водонасосная, 1а) до ВК ул. Совхозная, 1), с заменой чугунных труб на ПЭ диаметром Ду450 мм, протяженностью 643 м	Кемеровская область–Кузбасс, Осинниковский городской округ, ул. Водонасосная, 1а до ВУ-2 ул. Революции, 35, инв. № 1546 (участок от Водозабора №2 (ул. Водонасосная, 1а) до ВК ул. Совхозная, 1)	23 034,37	0,00	0,00	0,00	0,00	23 034,37	2030
1.2.2.3	Реконструкция водопровода от 3 подъема, инв. № 1546 (участок от Водозабор №2 (ул. Водонасосная, 1а) до ВК ул. Совхозная, 1), с заменой стальных труб на ПЭ диаметром Ду160, протяженностью 840 м	Кемеровская область–Кузбасс, Осинниковский городской округ, ул. Водонасосная, 1а до ВУ-1 ул. Революции, 35	10 039,63	0,00	0,00	1 666,67	2 043,79	6 329,17	2028-2030
1.3	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4	Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, предусматривающих в том числе создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры, не включенных в прочие группы мероприятий		5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	
1.4.1	Модернизация насосной станции 2-ого подъема станции Водозабор №1 - замена насосных агрегатов 3В 200/2 производительностью 200 м³/ч на ЦН 400/105 производительностью 400 м³/ч.	Кемеровская область–Кузбасс, Осинниковский городской округ	5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	0,00	2029
1.5	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.6	Реализация мероприятий, по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также мероприятий предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	итого в сфере водоснабжения, в т.ч.		65 792,39	0,00	0,00	1 666,67	7 043,79	57 081,93	2028-2030
2.1	Амортизация		65 792,39	0,00	0,00	1 666,67	7 043,79	57 081,93	2028-2030
2.2	Прибыль, направленная на инвестиции		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	Средства, полученные за счет платы за подключение		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.4	Экономия расходов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.5	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.6	Иные собственные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.7	Привлеченные средства на возвратной основе		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.8	Бюджетные средства		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.9	Прочие источники финансирования		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

Источники финансирования инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения

[illegible]

[illegible]

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения, график реализации мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Объем финансирования	Потребность в финансировании по годам, тыс. руб. без НДС					Срок реализации, год
				2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере водоотведения		26 251,70	0,00	0,00	1 466,67	5 228,58	19 556,45	2028-2030
1.1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1.2	Строительство новых сетей водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1.3	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1.4	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.1.5	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2	Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2.1	Строительство новых сетей водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов		11 923,83	0,00	0,00	1 466,67	5 228,58	5 228,58	
1.3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения		11 923,83	0,00	0,00	1 466,67	5 228,58	5 228,58	-
1.3.1.1	Реконструкция главного напорного коллектора ул. Ленина, 4а - ул. Ленина, 2а, инв № 007466, с заменой стальных труб на ПЭ диаметром Ду450 мм протяженностью 220 м	Кемеровская область – Кузбасс, Осинниковский городской округ, ул. Ленина, 4а - ул. Ленина, 2а	10 457,16	0,00	0,00	0,00	5 228,58	5 228,58	2029-2030
1.3.1.2	Реконструкция Главного коллектора до КНС-2, инв.№ 007464 (участок коллектора по адресу: ул. Станционная, 1-30), с заменой бетонных труб на ПЭ диаметром Ду600 мм, протяженностью 61 м	Кемеровская область – Кузбасс, Осинниковский городской округ, участок коллектора по адресу: ул. Станционная, 1-30	1 466,67	0,00	0,00	1 466,67	0,00	0,00	2028
1.3.2	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4	Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, предусматривающих в том числе создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры, не включенных в прочие группы мероприятий		14 327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	14 327,87	2030
1.4.1	Модернизация лотков сточных вод инв. № 20216 Очистных сооружений г. Осинники	Кемеровская область – Кузбасс, Осинниковский городской округ	3 632,39	0,00	0,00	0,00	0,00	3 632,39	2030

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4.2	Модернизация лотков сточных вод, инв. № 20234 Очистных сооружений п. Тайжина	Кемеровская область–Кузбасс, Осинниковский городской округ	3 995,48	0,00	0,00	0,00	0,00	3 995,48	2030
1.4.3	Модернизация воздухоудно-насосной станции Очистных сооружений г. Осинники - замена турбокомпрессорной установки ТВ80-1.6. на роторную воздухоудку ERB-250	Кемеровская область–Кузбасс, Осинниковский городской округ	5 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 700,00	2030
1.4.4	Модернизация воздухоудно-насосной станции Очистных сооружений г. Осинники - замена электрооборудования (установка частотного преобразователя на роторную воздухоудку ERB-250)	Кемеровская область–Кузбасс, Осинниковский городской округ	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	2030
1.5	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.6	Реализация мероприятий, по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также мероприятий предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2	итого в сфере водоотведения		26 251,70	0,00	0,00	1 466,67	5 228,58	19 556,45	2028-2030

Источники финансирования инвестиционной программы в сфере водоотведения

[illegible]

[illegible]

[illegible]

**Плановый и фактический процент износа объектов централизованной системы холодного водоснабжения
и водоотведения**

Наименование показателя	Единицы измерения	Значение
Водоснабжение		
Водоснабжение на 01.01.2026	%	50
Водоснабжение на 01.01.2027	%	50
Водоснабжение на 01.01.2028	%	50
Водоснабжение на 01.01.2029	%	50
Водоснабжение на 01.01.2030	%	50
Водоотведение		
Водоснабжение на 01.01.2026	%	40,8
Водоснабжение на 01.01.2027	%	40,8
Водоснабжение на 01.01.2028	%	40,8
Водоснабжение на 01.01.2029	%	40,8
Водоснабжение на 01.01.2030	%	40,8

**Предварительный расчет тарифа в сфере холодного водоснабжения при включении в НВВ мероприятий
из инвестиционной программы на 2026-2030 годы**

Показатели	Единицы измерения	2026	2027	2028	2029	2030
Заявленный объем	тыс. м ³	2356,20	2356,20	2356,20	2356,20	2356,20
НВВ	тыс. руб.	215451	242701	257963	262788	227409
Тариф	руб./м ³	91,44	103,00	109,48	111,53	96,52
Мероприятия из инвестиционной программы	тыс. руб.	0	0	1667	7044	57082
Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль	тыс. руб.	0	0	1667	7044	57082
НВВ	тыс. руб.	215451	242701	259630	269832	284491
Итого тариф	руб./м ³	91,44	103,00	110,19	114,52	120,74
Рост тарифа	%	110,0	109,9	104,3	103,6	107,2

**Предварительный расчет тарифа в сфере водоотведения при включении в НВВ мероприятий
из инвестиционной программы на 2026-2030 годы**

Показатели	Единицы измерения	2026	2027	2028	2029	2030
Заявленный объем	тыс. м ³	1778,85	1778,85	1778,85	1778,85	1778,85
НВВ	тыс. руб.	137367	153870	162285	162854	150765
Тариф	руб./м ³	77,22	86,50	91,23	91,55	84,75
Мероприятия из инвестиционной программы	тыс. руб.	0	0	1467	5229	19556
Мероприятия из инвестиционной программы с налогом на прибыль	тыс. руб.	0	0	1467	5229	19556
НВВ	тыс. руб.	137367	153870	163752	168083	170321
Итого тариф	руб./м ³	77,22	86,50	92,06	94,49	95,75
Рост тарифа	%	110,0	108,8	104,3	101,1	101,6

План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Стоимость, млн. руб.	Ответственный исполнитель
-	-	-	-	-